



**Standort
Freiburg**



**Standort
Emmendingen**

Das sind wir.

Ein Familienunternehmen mit mehr als 50 Jahren Erfahrung.
Geführt in der 2. Generation, gemeinsam mit unserem sympathischen Team.

In der Region Freiburg und Emmendingen verwalten wir Mehrfamilienhäuser, Studentenzimmer, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Gewerbeanwesen.

Alle Objekte stehen in unserem Eigentum und werden von uns kaufmännisch und technisch betreut.

Die Vermietung freierwerdender Einheiten übernehmen wir selbst.

Was uns wichtig ist.

Es liegt uns sehr am Herzen, dass sich unsere Mitarbeiter bei uns wohlfühlen.

Wir sind immer bestrebt, ein harmonisches Miteinander zu pflegen und uns mit Ihren Bedürfnissen und Fragen auseinanderzusetzen.

Denn Ihre Zufriedenheit spiegelt sich im Team sowie am Arbeitsplatz wieder.

Anregungen oder neuen Ideen unserer Mitarbeiter stehen wir offen gegenüber.

Bei unserer Immobilienverwaltung legen wir viel Wert auf eine strukturierte Arbeitsweise.

Eine kontinuierliche Instandhaltung der Objekte und ein gepflegtes Erscheinungsbild sind uns wichtig, damit sich die Mieter in unseren Häusern wohlfühlen.

Bei Problemen stehen der Dialog und die einvernehmliche Lösung im Vordergrund. Wir sind bemüht Mängel zeitnah zu beseitigen.

Jeder Mieter wird bei uns ernstgenommen.

Kontakt Büro Freiburg:
Burgunder Str. 2, 79104 Freiburg
Tel. 0761-31758

Büro Emmendingen:
An der Steige 1, 79312 Emmendingen
Tel. 07641-9554240

E-Mail: stephanie@heinzelmannimmo.de

Angebotene Stelle

Technische/r Objektbetreuer/in (m/w/d)

als Vollzeit am Standort Emmendingen gesucht

Ihre Aufgaben

- Regelmäßige Kontrollen von Gebäuden, Außenanlagen, haustechnischen Einrichtungen (z.B. Heizung, Aufzug, Störungsbeseitigung)
- Koordinieren von Wartungen, Handwerkern und kleineren Renovierungen
- Durchführung von Reparaturen und Sanierungen im Rahmen Ihrer Fähigkeiten
- Vergabe von z.B. Handwerkerleistungen und Wartungsverträgen
- Dokumentation der durchgeführten Arbeiten
- Ansprechpartner für unsere Mieter und die Mitarbeiter der Hausverwaltung
- Nach der Einarbeitungsphase, ist die Beteiligung an den Notdienstesätzen im rollierenden System wünschenswert

Idealerweise bringen Sie mit

- eine technische oder handwerkliche Berufsausbildung und praktische Erfahrung
- Führerschein Klasse B
- Grundkenntnisse in der EDV (Office)

Sie sind

- gut organisiert, freundlich und Mitmenschen gegenüber aufgeschlossen
- selbständiges aber auch teamorientiertes Arbeiten gewohnt
- mit der deutschen Sprache in Wort und Schrift gut vertraut
- motiviert mit dem Smartphone (App) und Laptop zu arbeiten
- möglichst Nichtraucher/in

Wir bieten

- abwechslungsreiche und vielseitige Tätigkeit
- ein familiär geführtes Unternehmen
- PKW, Arbeitsplatz und Ausrüstung sind zeitgemäßen und modern
- einen zukunftsicheren und langfristige Zusammenarbeit
- Arbeitszeiten Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 17.00 Uhr
- Faires und leistungsorientiertes Gehalt, ein betriebliches Altersvorsorgemodell
- Einsatzbereich im Raum Emmendingen, ggfs. auch mal im Raum Freiburg

Sie fühlen sich angesprochen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Kontakt Büro Freiburg:
Burgunder Str. 2, 79104 Freiburg
Tel. 0761-31758

Büro Emmendingen:
An der Steige 1, 79312 Emmendingen
Tel. 07641-9554240

E-Mail: stephanie@heinzelmannimmo.de