



**Standort
Freiburg**



**Standort
Emmendingen**

Das sind wir.

Ein Familienunternehmen mit 51 Jahren Erfahrung.
Geführt in der 2. Generation, gemeinsam mit unserem sympathischen Team.

In der Region Freiburg und Emmendingen verwalten wir Mehrfamilienhäuser, Studentenzimmer, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Gewerbeanwesen.

Alle Objekte stehen in unserem Eigentum und werden von uns kaufmännisch und technisch betreut.

Die Vermietung freierwerdender Einheiten übernehmen wir selbst.

Was uns wichtig ist.

Es liegt uns sehr am Herzen, dass sich unsere Mitarbeiter bei uns wohlfühlen.

Wir sind immer bestrebt, ein harmonisches Miteinander zu pflegen und uns mit Ihren Bedürfnissen und Fragen auseinanderzusetzen.

Denn Ihre Zufriedenheit spiegelt sich im Team sowie am Arbeitsplatz wieder.

Anregungen oder neuen Ideen unserer Mitarbeiter stehen wir offen gegenüber.

Bei unserer Immobilienverwaltung legen wir viel Wert auf eine strukturierte Arbeitsweise.

Eine kontinuierliche Instandhaltung der Objekte und ein gepflegtes Erscheinungsbild sind uns wichtig, damit sich die Mieter in unseren Häusern wohlfühlen.

Bei Problemen stehen der Dialog und die einvernehmliche Lösung im Vordergrund. Wir sind bemüht Mängel zeitnah zu beseitigen.

Jeder Mieter wird bei uns ernstgenommen.

Kontakt Büro Freiburg:
Burgunder Str. 2, 79104 Freiburg
Tel. 0761-31758

Büro Emmendingen:
An der Steige 1, 79312 Emmendingen
Tel. 07641-9554240

E-Mail: stephanie@heinzelmannimmo.de

Stellenangebot

Angebotene Stelle

Sachbearbeiter/in Mietshausverwaltung (m/w/d)

als Teilzeitkraft am Standort Freiburg.

Ihre Aufgaben

- Aufgaben Mietverwaltung:
 - Kommunikation mit Mietern, Versorgungs- und Dienstleistungsfirmen
 - Erstellen von Neben- und Betriebskostenabrechnungen
 - Abschluss von Mietverträgen
- Buchhaltung für die Gewerbe- und Mietverwaltung:
 - Verbuchung der monatlichen Mieteingänge und deren Sollstellung
 - Debitoren- und Kreditorenbuchhaltung sowie Abwicklung des Zahlungsverkehrs
 - Klärung/ Überwachung offener Posten und das Mahnwesen
 - Zuarbeit für Steuerberater im Rahmen von Abschlussarbeiten

Idealerweise bringen Sie mit

- eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Berufserfahrung, gerne in der Immobilienbranche
- sichere Anwendungskennnisse mit MS-Office

Sie sind

- aufgeschlossen, zuverlässig und freundlich
- mit selbständigem aber auch teamorientiertem Arbeiten vertraut
- möglichst Nichtraucher/in

Wir bieten

- abwechslungsreiche und vielseitige Tätigkeit
- ein familiär geführtes Unternehmen mit flacher Hierarchie
- moderner Arbeitsplatz mit zeitgemäßer technischer Ausstattung
- Spielraum für eigene Ideen und Entfaltungsmöglichkeiten
- unbefristete und langfristige Zusammenarbeit
- Arbeitszeit und Arbeitsbeginn nach Vereinbarung
- Attraktives Gehalt, ein betriebliches Altersvorsorgemodell, ggfs. Fahrgeldvergütung
- Arbeitsort: Freiburg

Sie fühlen sich angesprochen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Kontakt Büro Freiburg:
Burgunder Str. 2, 79104 Freiburg
Tel. 0761-31758

Büro Emmendingen:
An der Steige 1, 79312 Emmendingen
Tel. 07641-9554240

E-Mail: stephanie@heinzelmannimmo.de